

Realizujesz

inwestycję budowlaną?

Zastanawiasz się

nad prefabrykacją betonową?

Skorzystaj

z naszej oferty!



Budynki mieszkalne

Gotowe elementy do budowy domu





Szybkość i łatwość

czas budowy krótszy
nawet o 50%



Brak potrzeby tynkowania

ściany gotowe pod gładzie



Niższe koszty ogrzewania i chłodzenia

w porównaniu do technologii
tradycyjnej ze względu na wysoką
akumulacyjność ciepłą



Produkujemy ściany z betonu i keramzytobetonu



Wytrzymałość i trwałość

Zyskaj dzięki zastosowaniu prefabrykacji!



Wysoka jakość produktu

poparta wieloletnim doświadczeniem
w prefabrykacji betonowej.
Jesteśmy bezpośrednim producentem,
nasze produkty spełniają WT2021



Maksymalizacja PUM

na 100m² zyskujemy do 6m²



Oszczędność pieniędzy i przewidywalne koszty budowy

gwarancja ceny po wpłaceniu zaliczki



Wyprodukujemy ściany wg Twojego projektu domu

wyślij nam go do wyceny

Ściany prefabrykowane

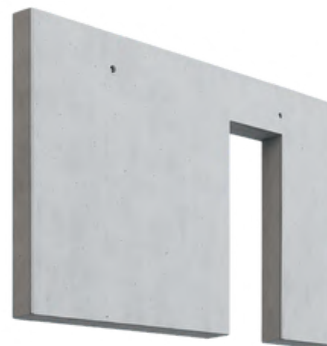
Ściany prefabrykowane mają perfekcyjnie gładkie powierzchnie po obu stronach. Nie wymagają tynkowania ani dodatkowego szalowania na budowie. Montaż jest szybki i czysty. Już następnego dnia można zdjąć podpory, a sam **montaż ścian domu jednorodzinnego zazwyczaj zajmuje tylko jeden dzień!**

W porównaniu do tradycyjnych ścian murowanych **prefabrykacja pozwala postawić ściany nawet 5 razy szybciej**, ograniczając czas, koszty i ryzyko opóźnień.

ŚCIANY PEŁNE (jednowarstwowe)

Uniwersalne rozwiązanie – idealne jako **ściany działowe, wewnętrzne lub zewnętrzne** (wymagają wtedy ocieplenia). Stosowane bez dodatkowego ocieplenia tylko w budynkach technicznych i gospodarczych. Gotowe do montażu – bez potrzeby murowania czy tynkowania.

			
do 11 m	do 4 m	REI ≤ 240	Rw do 56 dB
max. długość ściany	max. wysokość ściany	ognioodporność	max. dźwiękoszczelność



ŚCIANY ZESPOLONE (dwuwarstwowe)

Ściany zespolone składają się z dwóch prefabrykowanych płyt połączonych kratownicą; po zalaniu betonem tworzą **monolityczną ścianę nośną**. Najczęściej stosowane jako **zewnętrzne ściany nośne** z dociepleniem po stronie inwestora, szczególnie w garażach podziemnych – ze względu na szczelność, nośność i szybkość montażu.

			
do 30 cm	do 9 m	REI ≤ 240	Rw do 62 dB
max. grubość ściany	max. wysokość	ognioodporność	max. dźwiękoszczelność



ŚCIANY TRÓJWARSTWOWE

To najbardziej zaawansowane rozwiązanie prefabrykacyjne, składające się z trzech fabrycznie połączonych warstw:

- nośnej (15 cm),
- izolacyjnej (np. styropian, wełna mineralna),
- elewacyjnej (6–8 cm).

Nie wymagają tynkowania ani dodatkowego ocieplenia, a ich parametry spełniają aktualne Warunki Techniczne w zakresie izolacyjności cieplnej.

Możliwy jest wybór dowolnej faktury wykończenia ich elewacji. Idealne do **domów jednorodzinnych** – energooszczędne, estetyczne i gotowe do montażu.

			
do 8 m	do 4 m	REI ≤ 240	do U>0,15 W(m² x K)
max. długość ściany	max. wysokość ściany	ognioodporność	izolacyjność termiczna



Stropy prefabrykowane

STROP FILIGRANOWY

Składają się z prefabrykowanych płyt żelbetowych o grubości od **4,5 do 7 cm**, które układa się na budowie, dozbraja i zalewa nadbetonem. W każdej płycie znajduje się indywidualnie projektowane **zbrojenie główne oraz kratownice przestrzenne**, umożliwiające przenoszenie dużych obciążeń i stosowanie większych rozpiętości. To rozwiązanie jest najczęściej wybierane w **budownictwie wielorodzinnym**, gdzie liczy się precyzja, nośność oraz szybki montaż dużych powierzchni.

≡
7,8 m
max.
rozpiętość płyty

↔
do 2,48 m
max.
szerokość jednej płyty

🔥
REI > 60
ognioodporność

🔊
Rw do 58,4 dB
max.
dźwiękoszczelność



STROP TYPU VECTOR

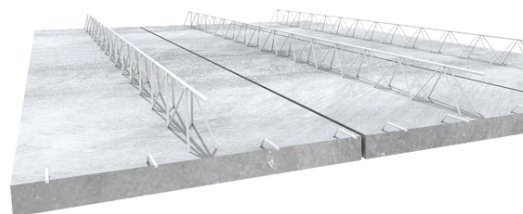
To prefabrykowana cienka płyta żelbetowa z fabrycznie wykonanymi **żebrowaniami usztywniającymi**, którą montuje się na budowie i uzupełnia warstwą nadbetonu i zbrojenia. Tworzy estetyczny, gładki sufit bez konieczności tynkowania. Dzięki konstrukcji umożliwia prowadzenie wybranych instalacji w warstwie nadbetonu (zgodnie z projektem). Niska masa elementów i łatwa logistyka sprawiają, że jest to rozwiązanie szczególnie polecane **do domów jednorodzinnych i zabudowy szeregowej** – zapewnia szybki i ekonomiczny montaż.

≡
7,2 m
max.
rozpiętość płyty

↔
60 i 120 cm
max.
szerokość jednej płyty

🔥
REI ≥ 60
ognioodporność

🔊
Rw do 55 dB
max.
dźwiękoszczelność



PŁYTY HC

Znajdują zastosowanie w **budownictwie mieszkaniowym, przemysłowym i komercyjnym** – szczególnie tam, gdzie liczy się szybki montaż i duże rozpiętości bez podpór. W porównaniu do stropów gęstożebrowych czy monolitycznych pozwalają skrócić czas realizacji, zmniejszyć grubość stropu i ograniczyć zużycie betonu na budowie.

≡
18 m
max.
rozpiętość płyty

↔
do 1,2 m
max.
szerokość jednej płyty

🔥
REI > 240
ognioodporność

🔊
Rw do 55 dB
max.
dźwiękoszczelność



STROP PANELOWY M-PANEL 120

Strop panelowy to kompletny prefabrykat sprężony, który łączy zalety stropów filigranowych i panelowych. Zbudowany z płyty strunobetonowej z żebrami teowymi oraz nadbetonu układanego na budowie. Znajduje zastosowanie **w budynkach wielorodzinnych, wielokondygnacyjnych obiektach deweloperskich oraz halach handlowych i przemysłowych.**


9 m
max.
rozpiętość płyty


do 1,2 m
max.
szerokość jednej płyty


REI 60
ognioodporność


Rw do 55,5 dB dla 20 cm
max.
dźwiękoszczelność



Schody prefabrykowane

Jeśli chcesz skrócić czas budowy obiektu, bądź ułatwić pracę wykonawcom, warto zastosować **gotowe schody prefabrykowane**. Oferujemy schody o **gładkiej powierzchni lub z warstwą antypoślizgową**, a na życzenie klienta – także z **fazą na krawędziach stopni**. Każdy element wykonujemy na podstawie indywidualnego projektu, który możemy również przygotować dla Ciebie.

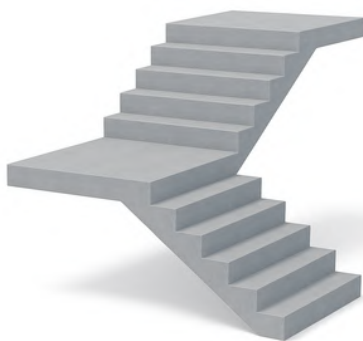
SCHODY JEDNOBIEGOWE

Proste schody do szybkiego montażu w klatkach schodowych i ciągach komunikacyjnych.



SCHODY DWUBIEGOWE

Schody z podestem pośrednim, idealne do wyższych kondygnacji i większych obciążeń użytkowych.



SCHODY ZABIEGOWE

Schody ze skrzyżowaniem, stosowane tam, gdzie brakuje miejsca na tradycyjne rozwiązania.



Balkony prefabrykowane

Prefabrykowane balkony żelbetowe to rozwiązanie, które pozwala na szybki montaż i idealne dopasowanie do konstrukcji budynku. Każdy balkon wyposażamy w **łączniki termoizolacyjne eliminujące mostki cieplne** w miejscu połączenia ze stropem, co zapewnia zgodność z normami budownictwa energooszczędnego.

Produkujemy **balkony proste i narożne w standardzie z kapinosami**, z opcjonalną **powłoką antypoślizgową, burtami**.

Dzięki precyzyjnej produkcji w zakładzie uzyskujemy wysoką estetykę oraz powtarzalność detali architektonicznych.





nasze wybrane
REALIZACJE MIESZKALNE





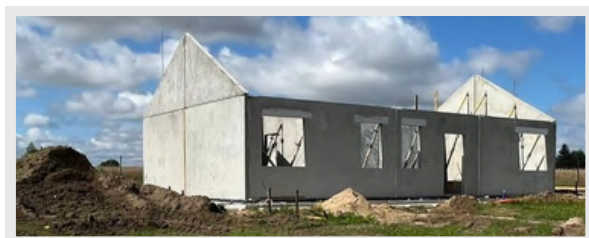
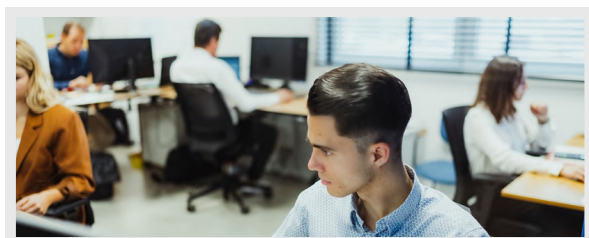
Projektujemy – Produkujemy – Budujemy

Kompleksowa obsługa inwestycji

Każda inwestycja zaczyna się od dobrego projektu. W ramach **Grupy MAŁRO** oferujemy nie tylko produkcję prefabrykatów, ale także pełne wsparcie projektowe oraz wykonawcze.

Małro Projekt to nasze biuro projektowe, które specjalizuje się w tworzeniu dokumentacji technicznej budynków mieszkalnych, usługowych i przemysłowych – głównie w technologii prefabrykacji żelbetowej. Współpracując z inwestorem, dopasowujemy projekt do wymogów prefabrykacji, skracając czas realizacji i zwiększając przewidywalność procesu budowy.

Dodatkowo oferujemy **generalne wykonawstwo do stanu surowego** – realizujemy inwestycje od fundamentów, przez montaż prefabrykatów, aż po zamknięcie konstrukcji. Dzięki temu inwestorzy mogą skorzystać z kompleksowej obsługi – z gwarancją terminowości, jakości i jednego punktu kontaktu.



Porozmawiajmy o Twojej inwestycji



+ 48 720 720 290



prefabrykacja@elbud.gdansk.pl



www.elbudgdansk.pl